



Số: 49 /CV-HAGL

(V/v giải trình kết quả kinh  
doanh hợp nhất quý IV/2010)

Gia Lai, ngày 11 tháng 03 năm 2011

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp Hồ Chí Minh**

Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (mã CK: HAG) giải trình biến động kết quả kinh doanh hợp nhất của kỳ báo cáo Quý IV năm 2010 so với Quý IV năm 2009 như sau:

- Lợi nhuận trước thuế Quý IV/2010: 800.354.613 ngàn đồng
- Lợi nhuận trước thuế Quý IV/2009: 491.466.617 ngàn đồng
- Lợi nhuận Quý IV/2010 tăng 62,8% so với lợi nhuận quý IV/2009

**Nguyên nhân:**

Doanh thu thuần Quý IV/2010 đạt 1.444 tỷ đồng, tăng 32,8% so với 1.087 tỷ đồng của Quý IV/2009. Trong đó, doanh thu từ các hoạt động bán căn hộ quý IV/2010 đạt 1.040 tỷ đồng, tăng 29,7% so với 801 tỷ đồng cùng kỳ năm 2009, dẫn đến lợi nhuận ngành Bất động sản quý IV/2010 đạt 496 tỷ đồng tăng 21% so với 411 tỷ đồng cùng kỳ năm 2009. Mặc dù doanh thu về bán sản phẩm hàng hóa chỉ đạt 35% so với cùng kỳ năm 2009, nhưng doanh thu từ các hợp đồng xây dựng trong quý IV/2010 tăng đáng kể dẫn đến lợi nhuận gộp của ngành này đạt 243 tỷ đồng. Ngoài ra, quý IV/2010 Tập đoàn đã có doanh thu từ ngành thủy điện là 22,6 tỷ đồng, lợi nhuận gộp đạt 16 tỷ đồng (dự án Đắk Srông 2 với công suất 24 MW bắt đầu vận hành từ ngày 28 tháng 10 năm 2010).

Các lĩnh vực khác của tập đoàn diễn ra bình thường, không có biến động lớn.

Trên đây là những nguyên nhân chủ yếu làm cho kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo Quý IV/2010 tăng so với Quý IV/2009.

Trân trọng kính chào

**CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



*Đoàn Nguyễn Đức*